



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Иркутской области  
(Управление Росреестра по Иркутской области)

ул. Академическая, д. 70, г. Иркутск, 664056

тел: (3952) 450-150

E-mail: [38\\_upr@rosreestr.ru](mailto:38_upr@rosreestr.ru), [rosreestr@just38.ru](mailto:rosreestr@just38.ru)

06.04.2022 № 23-09969

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам муниципальных образований  
Иркутской области  
(по списку)

Министерство имущественных  
отношений Иркутской области  
[imus@govirk.ru](mailto:imus@govirk.ru)

Уважаемые Марина Александровна,  
главы муниципальных образований!

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области (далее – Управление) доводит до вашего сведения информацию об изменениях действующего законодательства в области государственной регистрации права публичной собственности, внесенных Федеральным законом от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласно ч.6.2 ст.70 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации), в срок до 01.01.2025 года в отношении объектов недвижимости, созданных до дня вступления в силу Постановления Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 года N 3020-I «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность» и не относящихся к объектам обороны, государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав осуществляются на основании выписки из реестра государственного или муниципального имущества.

То есть, до 01.01.2025 года государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация права муниципальной собственности на

<https://rosreestr.gov.ru>

телефоны горячей линии: 89294310905 (регистрация права), 89294310978 (кадастровый учет), 89246172753 (исправление технической ошибки), 89245490316 (аресты), 89246310890 (готовность документов), 89244311039 (возврат госпошлины), 89247156423 (сервисы Росреестра), 89244310925 (кадастровая оценка), 89294311066 (землеустройство и геодезия), 89294310962 (госземнадзор)

объекты, созданные по 1991 год включительно (кроме объектов обороны), могут быть осуществлены на основании выписки из реестра муниципального имущества вне зависимости от статуса (уровня) муниципального образования и даты его образования.

На основании вышеизложенного, в рамках проводимого на территории Иркутской области эксперимента по созданию Единого информационного ресурса о земле и недвижимости, а также реализации Плана мероприятий по наполнению Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями, в том числе сведениями о правах, органам местного самоуправления следует предпринять исчерпывающие меры по подаче документов на государственную регистрацию права собственности соответствующего муниципального образования на объекты недвижимости, включенные в реестр имущества данного муниципального образования и не переданные в собственность иных лиц (например, по договорам приватизации, зарегистрированным органами технической инвентаризации или исполнительными комитетами местных Советов народных депутатов).

Настоящее письмо Управления будет размещено на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/open-service/statistika-i-analitika/edinyy-informatsionnyy-resurs-irkutskoy-oblasti/>.

Изложенную в настоящем письме информацию необходимо довести до сведения заинтересованных лиц, для учета и руководства в работе.

Заместитель руководителя Управления



О.В. Арсентьева

Щука Екатерина Валерьевна  
тел. 8 (3952) 450-358

